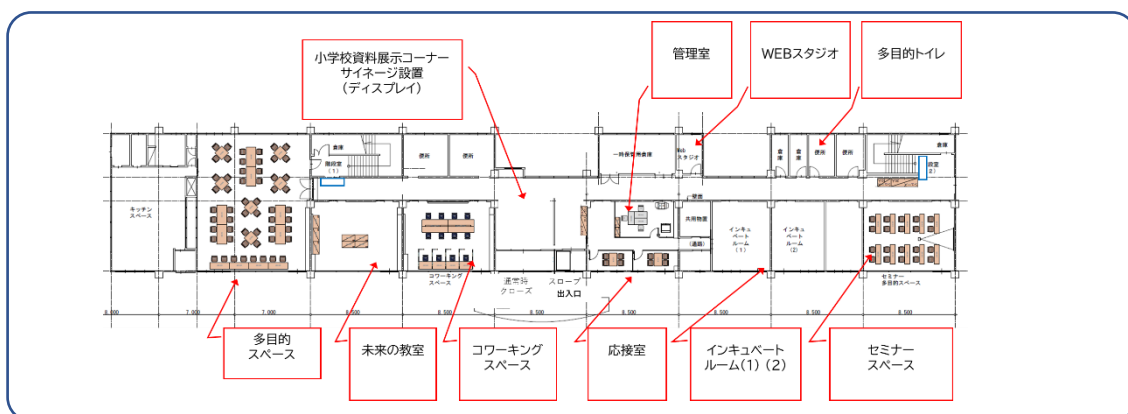


【付帯規則】

(1) 運営主は運営主が運営する以下の本件施設を、利用者に利用して頂きます。

ドリーム・ラボ上伊豆島コワーキングスペース

所在地：〒963-8871 福島県郡山市熱海町上伊豆島字西畑 32 番地



設備：

- ・パーテーションデスクタイプ（4席）
注1）マンスリープランの方が対象
- ・テーブルタイプ（8席）
注2）ドロップインプランの方が対象。机、椅子からなります。
注3）ご利用の際は、空いているフリーシートをご使用頂きます。
- ・インターネット通信回線（有線・Wi-Fi）
- ・応接室、トイレ（他の利用者と共用）
- ・コピー/プリンター機（他の利用者と共用）
注4）コピー・プリンター機の使用には別途料金がかかります。
- ・多目的スペース（最大48名、他の利用者と共用）
注5）多目的スペースの使用には別途料金がかかります。
- ・セミナースペース（最大20名、他の利用者と共用）
注6）セミナースペースの使用には別途料金がかかります。

(2) 利用者が運営主に支払う(1)の本件施設の利用代金は、以下のとおりとします。

① マンスリープラン（月極利用）

- ・毎月の利用料金：1ヶ月につき10,000円（税込）
- ・本件施設における電気、水道料金、インターネット通信回線の使用料は、利用料金に含まれるものとします。

② ドロップインプラン（一時利用）

- ・利用料金：無料（2023年3月31日まで）
- ・本件施設における電気、水道料金、インターネット通信回線の使用料：無料
注7）無料期間終了後の料金については決定次第告知いたします。

（3）利用者が運営主に支払う利用料金・費用その他の支払いに使用するための、運営主が指定する銀行口座は、以下のとおりとします。

東邦銀行 郡山中町支店

- ・口座種別：普通預金
- ・口座番号：548119
- ・口座名義：株式会社エフコム

（4）利用者は、本件施設においてミーティング、セミナー等のイベントを行う場合は、運営主に対して事前申請を行い、運営主の承諾を得た内容・時間帯・最大参加人数で開催するものとします。なお、運営主は利用者に対し、当該ミーティング、セミナー等のイベントの開催にかかる代金を別途請求できるものとします。

（5）利用者が運営主に支払うことで、下記のオプション設備や施設の利用ができます。

① オプション設備（月極）

- ・プリンター&コピー利用：月額1,000円（税込）

注8）月間100枚まで

② 多目的スペース

- ・半日利用：5,500円（税込）／午前（9:00～13:00）・午後（13:00～17:00）
- ・一日利用：11,000円（税込）／一日（9:00～17:00）

※2023年3月31日までは無料とする

③ セミナースペース

- ・半日利用：2,750円（税込）／午前（9:00～13:00）・午後（13:00～17:00）
- ・一日利用：5,500円（税込）／一日（9:00～17:00）

※2023年3月31日までは無料とする

【付則】

2022年7月26日 制定